

‘QUA BELEGGEN  
ZIJN HARDLOPERS  
VAAK DOODLOPERS’

# GRAPPIG DAT BELEGGERS LIEVER NAAR MIJ LUISTEREN

*Prikkelende columns over maatschappelijke problemen leveren Annemarie van Gaal bijval én kritiek op, maar zwengelen vooral de maatschappelijk discussie aan. Dat is precies wat ze wil. Waardering krijgt ze van beleggers, die volgens recent onderzoek haar adviezen zelfs prefereren boven die van de Amerikaanse superinvesteerder Warren Buffett. Niet alleen over beleggen heeft ze een mening en tips, Annemarie is van vele (financiële) markten thuis.*

## Annemarie van Gaal

Tekst: Jacques Geluk

**B**eleggers én niet-beleggers hebben meer vertrouwen in beleggingsadvies van ondernemer en televisiepersoonlijkheid Annemarie van Gaal dan van de Amerikaanse zakenman en investeerder Warren Buffett. Dat blijkt uit recent door GfK uitgevoerd onderzoek van Grip op je Vermogen, ING en NN Investment Partners onder ruim 1.500 Nederlanders. “Ja, grappige uitkomst vind ik dat. Eigenlijk ben ik er ook best trots op”, zegt Annemarie van Gaal. “Ik kan natuurlijk niet bogen op de beleggingsresultaten van Warren Buffett, maar ben blij dat ik kennelijk in de loop der jaren zoveel vertrouwen heb opgebouwd in geldzaken, dat zelfs beleggers graag naar mij luisteren.” In een publicatie van GfK, naar aanleiding van het onderzoek, zegt Valentijn van Nieuwenhuijzen, CIO bij NN Investment Partners over haar: “Zij scoort goed, omdat zij in Nederland bekend is door haar inzet voor bewustwording in financiële zaken. Ook is zij investeerder in verschillende bedrijven en ondernemingen. Dit wekt kennelijk dusdanig veel vertrouwen op dat men het beleggingsadvies van Annemarie van Gaal verkiest boven dat van Warren Buffett. Dat is best opmerkelijk gezien zijn enorme reputatie en ‘track record’ als ‘s werelds rijkste belegger aller tijden.”

Annemarie belegt trouwens zelf ook, ‘maar niet heel risicovol’. “Ik heb samen met mijn man wat vastgoed dat we verhuren. Daarnaast heb ik geld geïnvesteerd in een fonds met ‘index trackers’ en een paar bitcoins gekocht. Af en toe verkoop ik wat aandelen voor mezelf. Ik behaal geen mega-resultaten, maar wel meer dan genoeg om de inflatie bij te houden. Qua beleggen zijn hardlopers vaak doodlopers. En

om Warren Buffett weer even aan te halen: ‘No matter how great the talents or efforts, some things just take time. You can’t produce a baby in one month by getting nine women pregnant’ (‘Ongeacht hoe groot je talenten of inspanningen zijn, sommige dingen hebben tijd nodig. Je kunt een baby niet in één maand produceren door negen vrouwen zwanger te maken’). Dat mensen vertrouwen in haar hebben blijkt ook uit het feit dat ze steeds vaker wordt gevraagd lezingen te geven over geldzaken of vermogensopbouw. “Dat vind ik leuk, omdat er zoveel haken en ogen aan zitten en er veel zaken zijn die je in de gaten moet houden. Ik heb me er goed in verdiept en hoop dat ik op deze manier veel mensen kan behoeden voor valkuilen en risico’s.”

### WONINGMARKT

De woningmarkt is verhit. De prijzen rijzen de pan uit en veel huiseigenaren verwachten dat de overwaarde blijft stijgen. Ze sluiten en masse tweede hypotheek af om bijvoorbeeld verbouwingen te financieren. Tegelijk lijken woningen zo duur te worden dat ze straks onbetaalbaar zijn en is sprake van een verdere afbouw van de hypotheekrente. Hoe schat Annemarie deze ontwikkelingen in? “Ik denk dat de woningen op toplocaties en in de grote steden wel zullen blijven stijgen in prijs. Het is ook een kwestie van schaarste: Nederland is vrij vol en er wordt nauwelijks nog bijgebouwd. Geweldige locaties komen er niet meer bij. Ik waarschuw voor tweede hypotheek, omdat je niet weet wat de toekomst brengt. Je kunt gaan scheiden of je baan kwijtraken. Ik ben er wel een voorstander van om te proberen je eigen woning zoveel mogelijk hypotheekvrij te hebben op het



## ‘IK HOOP OPRECHT DAT HET KABINET OOK INSPIRATIE UIT MIJN COLUMNS HAALT’

moment dat je plant met pensioen te gaan. Het is zo heerlijk om dan vrijwel geen woonlasten meer te hebben. Dat maakt de ruimte in je portemonnee, als je geen salaris meer hebt, een stuk royaler. Een eigen huis kan ook een mooie inkomstenbron zijn. Veel mensen bezitten huizen in grote steden en hebben kamers over, die ze ook kunnen verhuren aan leuke studenten. De inkomsten daarvan zijn tot een bedrag van € 5.164 ook nog eens belastingvrij.”

### ‘EEN DUBBELTJE OP Z’N KANT’

Ook nu vrijwel iedereen er iets op vooruit gaat, blijven er mensen die met moeite de eindjes aan elkaar kunnen knopen. Sommigen lukt dat niet. Zij komen in grote financiële problemen. John Williams en financieel deskundige Annemarie van Gaal proberen een aantal van deze mensen sinds 2009 in hun programma ‘Een dubbeltje op z’n kant’ weer op weg te helpen. “RTL 4 probeert nog steeds kandidaten te vinden die mee willen doen aan het programma en dat zou moeten lukken omdat er nog steeds heel veel gezinnen in financiële problemen zitten. Ze willen echter niet met hun problemen op televi-

sie komen. Dat kan ik me ook wel voorstellen; burens, vrienden en werkgevers zien het ook.” Niet alleen op televisie pakt Annemarie maatschappelijke problemen aan, in haar columns doet ze dat ook. Zo deed ze onlangs de suggestie langdurig bijstandsgerechtigden gratis te laten sporten. De hoeveelheid kilowattuur die ze daarmee verbruiken wordt dan door de gemeente vertienvoudigd, waardoor ze door te bewegen hun uitkering verdienen en tegelijk gezond bezig zijn.

Veel kritiek was haar deel, maar in feite heeft Annemarie slechts de discussie willen aanzwengelen. Zelf zegt ze daarover: “Ik probeer in mijn columns altijd een maatschappelijk probleem aan te pakken. Dat doe ik vaak door het probleem uiteen te rafelen, analyseren en er een oplossing voor te bedenken. Maatschappelijke issues zoals deze zet ik soms sterker aan in mijn columns in De Telegraaf om de discussie aan te wakkeren. Ik merk wel dat ik een steeds grotere groep fans krijg onder de lezers, maar ik hoop oprecht dat ons kabinet er ook inspiratie uit haalt.”

### TIPS VOOR ACADEMY®-LEZERS

Tot besluit geeft Annemarie nog enkele financiële tips. “De lezers van ACADEMY® Magazine behoren tot een invloedrijke groep Nederlanders die het over het algemeen financieel goed voor elkaar heeft. Om nieuwe ontwikkelingen in de wereld te blijven volgen en een eventuele prijsstijging mee te maken, zou ik adviseren een paar ‘cryptocurrencies’ zoals bitcoin te kopen. Het is goed om te leren hoe die wereld in elkaar zit, hoe je een ‘wallet’ aanmaakt en hoe de aandelen verkopen werken. In elk geval kun je meepraten met je kinderen en zelf geloof ik wel in de blockchaintechnologie die achter ‘cryptocurrencies’ zit.” 📖

Annemarie van Gaal is ondernemer, investeerder, columnist en bevoegen spreker. Bij het grote publiek is ze bekend van programma's als ‘Dragon's den’, ‘Een dubbeltje op z’n kant’ en ‘Divorce Hotel’.

[info@speakersacademy.nl](mailto:info@speakersacademy.nl)